

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS PARA AGUA,
ALCANTARILLADO, DRENAJE Y CAMINOS

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24 DEL CONDADO DE FORT BEND Y DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Se notifica por el presente que el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 24 del Condado de Fort Bend (el "Distrito") celebrará elecciones el 1 de mayo de 2021 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. con el propósito de elegir miembros de la Junta Directiva del Distrito y votar por las siguientes proposiciones. Los lugares de votación del Día de Elección se especifican en el **Anexo A**.

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24
DEL CONDADO DE FORT BEND

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24
DEL CONDADO DE FORT BEND
PROPOSICIÓN A

**(BONOS PARA INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA,
ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO
DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24 DEL CONDADO DE FORT BEND PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$108,650,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA, EN DICHS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS Y APARATOS DEL DISTRITO NECESARIOS PARA SUMINISTRAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA, INCLUIDOS,

ENTRE OTROS, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y TODAS LAS ADICIONES A DICHOS SISTEMAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO Y LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; SIENDO DICHOS BONOS, SI SON AUTORIZADOS, AUTORIZADOS EN ADICIÓN A LOS \$58,410,000 EN BONOS DEL DISTRITO, VOTADOS PERO NO EMITIDOS, AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2005?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24
DEL CONDADO DE FORT BEND
PROPOSICIÓN B

(BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24 DEL CONDADO DE FORT BEND PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$17,380,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS O LAS INSTALACIONES EN APOYO A ESTOS, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LAS INSTALACIONES

ASOCIADAS DE DRENAJE Y DE RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTA, EL EMBELLECIMIENTO DE JARDINES Y EL RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS ELÉCTRICOS, INTERESES EN PROPIEDADES, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24
DEL CONDADO DE FORT BEND
PROPOSICIÓN C

(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24 DEL CONDADO DE FORT BEND A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$8,000,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA FORMA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA DIRECTIVA A LO LARGO DE UN PERIODO O PERIODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS VENDIDOS PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS O INSTALACIONES AUXILIARES A ESTOS, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, INSTALACIONES DE DRENAJE Y RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTAS ASOCIADA, PAISAJISMO Y RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS,

INSTALACIONES, EQUIPO, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD, TODOS LOS COSTOS ASOCIADOS CON LOS REGLAMENTOS DE LLANOS DE INUNDACIONES Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, MÁS ADELANTE EMITIDOS POR EL DISTRITO, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, DICHA AUTORIZACIÓN SUMÁNDOSE A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

Las proposiciones aparecerán de la siguiente manera en las boletas de votación utilizadas en la elección:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24
DEL CONDADO DE FORT BEND

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24
DEL CONDADO DE FORT BEND
PROPOSICIÓN A

- | | | | |
|-----|-----------|---|--|
| () | A FAVOR |) | LA EMISIÓN DE \$108,650,000 EN BONOS PARA SISTEMAS |
| | |) | DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, ALCANTARILLADO |
| | |) | SANITARIO Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA |
| | |) | DE TORMENTA, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN |
| | |) | LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, |
| () | EN CONTRA |) | SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS |
| | |) | DE LOS BONOS |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24
DEL CONDADO DE FORT BEND
PROPOSICIÓN B

- () A FAVOR) LA EMISIÓN DE \$17,380,000 EN BONOS PARA CAMINOS
) Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN
) CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA
() EN CONTRA) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 24
DEL CONDADO DE FORT BEND
PROPOSICIÓN C

- () A FAVOR) LA EMISIÓN DE \$8,000,000 EN BONOS PARA
) REEMBOLSAR LOS BONOS PARA CAMINOS DEL
) DISTRITO, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN
) LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD,
) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS
() EN CONTRA) DE LOS BONOS

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares indicados y en los horarios especificados en el **Anexo B**.

Las solicitudes de boletas de votación por correo deberán enviarse a:

Early Voting Clerk
Ft. Bend County Election Office
301 Jackson Street
Richmond, Texas 77469
Correo electrónico: vote@fortbendcountytexas.gov

Las solicitudes de boletas de votación por correo deben ser recibidas antes de las 5:00 p.m. del martes 20 de abril de 2021.

[PÁGINA DE FIRMAS A CONTINUACIÓN]

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.

/s/Barbara Rozell
Vice-Presidente de la Junta Directiva

NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M. DEL 2 DE MAYO DE 2021

COUNTYWIDE POLLING PLACE	Voting Location	ADDRESS	CITY	ZIP
Beck Jr. High School	Main Room	5200 S Fry Rd	KATY	77450
Bowie Middle School (West Entrance)	Main Hallway by Gym	700 Plantation Dr	RICHMOND	77406
Briarchase Missionary Bapt Church	Fellowship hall	16000 Blue Ridge Rd	MISSOURI CITY	77489
Chasewood Clubhouse	Level 1 (Clubhouse Facility)	7622 Chasewood Dr	MISSOURI CITY	77489
Cinco Ranch Library	Conference Room	2620 Commercial Center Dr	KATY	77494
Clements High School	Auditorium Lobby	4200 Elkins Dr	SUGAR LAND	77479
Commonwealth Clubhouse	main room	4330 Knightsbridge Blvd	SUGAR LAND	77479
Crockett Middle School		19001 Beechnut	RICHMOND, TX	77469
Eagle Heights Church	Clubhouse	16718 West Bellfort	RICHMOND	77407
Fort Bend ISD Admin Building		16431 Lexington	SUGAR LAND	77479
Four Corners Community Center	"Sprint Room"	15700 Old Richmond Rd	SUGAR LAND	77478
Fulshear High School	PAC lobby	9302 Charger Way	FULSHEAR	77441
Garcia Middle School	Gym Area	18550 Old Richmond Rd	SUGAR LAND	77478
George Bush High School	Gym Foyer	6707 FM 1464	RICHMOND	77407
George Memorial Library	Large Meeting Room, 1st Floor	1001 Golfview Dr	RICHMOND	77469
Greatwood Community & Rec Center	Main room	7225 Greatwood Pkway	SUGAR LAND	77479
Hightower High School	Front Lobby	3333 Hurricane Lane	MISSOURI CITY	77459
Hunters Glen Elementary School	Gym	695 Independence Blvd	MISSOURI CITY	77489
Imperial Park Recreation Center	Meeting Room	234 Matlage Way	SUGAR LAND	77478
Jacks (First Colony) Conference Center	Main Room	3232 Austin Parkway	SUGAR LAND	77479
James Reese Career & Technical Center	Main Room	12300 University Blvd	SUGAR LAND	77479
Kempner High School	Side hallway thru student parking lot	14777 Voss Rd	SUGAR LAND	77498
Kroger's Riverstone (Community Room)	Community Room	18861 University Blvd	SUGAR LAND	77479
Lake Olympia Marina Clubhouse	Ballroom	180 Island Blvd	MISSOURI CITY	77459
Lantern Lane Elementary School	cafeteria	3323 Mission Valley Dr	MISSOURI CITY	77459
Lexington Creek Elementary School	Gymnasium	2335 Dulles Ave	MISSOURI CITY	77459
Lost Creek Conference Center	Main Room	3703 Lost Creek Blvd	SUGAR LAND	77478
Meadows Place City Hall	Council Chambers	One Troyan Dr	MEADOWS PLACE	77477
Mission Bend Branch Library	Meeting Room	8421 Addicks Clodine Rd	HOUSTON	77083
Missouri City Baptist Church	Multipurpose Building	16816 Quail Park Dr	MISSOURI CITY	77489
Missouri City Community Center	Main Room	1522 Texas Parkway	MISSOURI CITY	77489
Missouri City Parks & Recreation	Main Room	2701 Cypress Point Dr	MISSOURI CITY	77459
M.R. Massey Admin. Building	Event Space	1570 Rabb Road	FRESNO	77545
Mustang Community Center	Classroom	4521 FM 521	FRESNO	77545
Pinnacle Senior Center	Multi-purpose Room	5525#C Hobby Road	HOUSTON	77053
Quail Valley Elementary School	Main Room	3500 Quail Village Dr	MISSOURI CITY	77459
QV Fund Office	Board Room	3603 Glenn Lakes	MISSOURI CITY	77459
Richmond Water Maintenance Facility	1st room to the right	110 N. 8th St	RICHMOND	77469
Ridge Point High School	Main Room	500 Waters Lake Blvd	MISSOURI CITY	77459
Ridgegate Community Association	Main Room	5855 W. Ridgecreek Dr	HOUSTON	77053

COUNTYWIDE POLLING PLACE	Voting Location	ADDRESS	CITY	ZIP
Ridgemont Early Childhood Ctr	Extended Day Room	5353 Ridge Creek Circle	HOUSTON	77053
Road & Bridge - Needville	Main Room	3743 Schools St	NEEDVILLE	77461
Rosenberg City Hall	Council Chambers	2110 4th St	ROSENBERG	77471
Sartartia Middle School		8125 Homeward Way	SUGAR LAND	77479
Sienna Annex	Community Room	5855 Sienna Springs Way	MISSOURI CITY	77459
Stafford City Hall	Large Conference Room	2610 South Main	STAFFORD	77477
Sugar Lakes Clubhouse	Clubhouse	930 Sugar Lakes Dr	SUGAR LAND	77478
Sugar Land Branch Library	Meeting Room	5500 Eldridge	SUGAR LAND	77478
Sugar Land Church of God	Fellowship Hall	1715 Eldridge Rd	SUGAR LAND	77478
Sugar Land City Hall	Brazos Room 154 and 155	2700 Town Center Blvd North	SUGAR LAND	77479
Thompsons City Hall	Community Center	520 Thompson Oil Field Rd	THOMPSONS	77481
Townwest Towne Hall	Main Room	10322 Old Towne Ln	SUGAR LAND	77498
University Branch Library	Meeting Room 2	14010 University Blvd	SUGAR LAND	77479

Fort Bend County Early Voting Schedule
May 1, 2021 City/School/MUD Election
Programa de votación anticipada del condado de Fort Bend
1 de mayo del 2021 Elección Ciudad / Escuela / MUD

Early Voting Location	Hours(Horas)			
	Monday-Friday April 19-23, 2021 (lunes-viernes) (abril 19-23, 2021)	Saturday April 24, 2021 (sábado) (abril 24, 2021)	Sunday April 25, 2021 (domingo) (abril 25, 2021)	Monday-Tuesday April 26-27, 2021 (lunes-martes) (abril 26 -27, 2021)
Chasewood Clubhouse 7622 Chasewood Drive, Missouri City				
Cinco Ranch Library 2620 Commercial Center Drive, Katy				
Commonwealth Clubhouse 4330 Knightsbridge Blvd, Sugar Land				
Fort Bend County Road & Bridge 3743 School Street, Needville				
Fort Bend ISD Admin Building 16431 Lexington, Sugar Land				
Jacks Conference Center 3232 Austin Parkway, Sugar Land				
Four Corners Community Center 15700 Old Richmond Rd, Sugar Land				
Fulshear High School 9302 Charger Way, Fulshear				
George Memorial Library 1001 Golfview Dr, Richmond				
Greatwood Community & Rec Center 7225 Greatwood Pkwy, Sugar Land				
Hightower High School 3333 Hurricane Lane, Missouri City	8:00 a.m. To 5:00 p.m	8:00 a.m. To 5:00 p.m	CLOSED (Cerrado)	7:00 a.m. To 7:00 p.m
James Bowie Middle School 700 Plantation Dr, Richmond				
James Reese Career & Technical Center 12300 University Blvd, Sugar Land				
Kroger's Riverstone (Community Room) 18861 University Blvd, Sugar Land				
Lost Creek Park Conference Center 3703 Lost Creek Blvd, Sugar Land				
Missouri City Community Center 1522 Texas Pkwy, Missouri City				
Quail Valley Fund Office 3603 Glenn Lakes, Missouri City				
Richmond Water Maintenance Facility 110 N. 8 th St, Richmond				
Sienna Annex Community Room 5855 Sienna Springs Way, Missouri City				
Stafford City Hall 2610 Main Street, Stafford				
Sugar Land Branch Library 550 Eldridge, Sugar Land				
Sugar Land City Hall 2700 Town Center Blvd, Sugar Land				